

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04/10/2016

Karar Numarası : 46

Gündem Yılı : 2016

Gündem No/Sıra : 46 - 1

Birleşim : 1

Oturum 1

Belediye
Meclisini
Teşkil
Edenlerin
Adı Soyadı

Şükrü KARABACAK başkanlığı nda;Mustafa ÖZTÜRK, Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK, Köksal AKÇAY, Abdullatif ÖZKAN, Yakup KAYA, Metin SÖYLEMEZ, Nigar UZUN, Recep AYDIN, İsa BAYLAN, Yusuf AYAZ, Yılmaz TUNALI, Orhan KIZKUN, Gülbin ÜNKER, Habip ULUO LU, Ferhat YILMAZ, Burhanettin FIRTINA, Ahmet UZUN, Yavuz DURSUN, Serap AYDIN, Musa KOVALIK, Şevki YILDIRIM, İbrahim KARSLI, Şinasi SERDAR Cem H. ÇELİKER, Yasin ALTAY, İsmail TOPCU, Celil AKBULUT

Toplantıya katılmayan
Üyelerin Adı Soyadı

Cafer T. DEMİRDAŞ, Atilla KARADEMİR, A.Hakan HOCAO LU (katılmadı)

KONUSU: PARK İSMİ VERİLMESİ
ŞEHİT BÜLENT İNAL, MEDET EKİZCİLİ
MURAT ALTAY, TURGUT AKTAŞ

KARAR

İlgi: Ahmet AKÇAY a ait 12/ 04/ 2016 tarih ve 95673/7209 sayılı dilekçe

Mithat ALTAY a ait 22/04/2016 tarihli dilekçe.

16/08/2016 tarih ve 110794 sayılı Necati KURT a ait dilekçe.

01/09/2016 tarihli Meclis Üyesi Celil AKBULUT a ait önerge.

İlgi dilekçe ve önergeyle sokak ve park isimleri verilmesi ile ilgili talepler de erlendirilerek; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendi gereince; Darıca Belediye sınırları içerisinde bulunan mahallelerde yeni yapılan; Ba larbaşı Mahallesi, Öztürk Sokakta bulunan parka; "Şehit Bülent İNAL" isminin verilmesi; Emek Mahallesi, Okay Sokakta bulunan parka; 15 Temmuz da şehit olan "Medet EKİZCİLİ" isminin verilmesi Osmangazi Mahallesi, Öznur Sokakta bulunan parka; Diyarbakır Silvan da şehit olan "Murat ALTAY" isminin verilmesi; Cami Mahallesi, Güvenli Sokakta bulunan parka vefat eden meclis üyemiz "Turgut AKTAŞ" isminin verilmesi; hususunda karar alınması için yazımızın meclise havalesini arz ederim şeklindeki Yazı İşleri Müdürlü ünün 28/09/2016 tarih ve 115128 sayılı yazısı okunarak; CHP Gurubunun Turgut AKTAŞ isminin verilmesi ile ilgili 02/02/2016 tarihli önergesi hatırlatıldı. Belediye ve Meclis Başkanı Şükrü KARABACAK' ın nın Sözlü önergesi ile AK Parti, CHP ve MHP gurubunun ortak talebi olarak Turgut AKTAŞ isminin verilmesi hakkında mutabık kalındı. Yapılan oylama sonucunda;

KARAR 46

-----:

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (n) bendi gereince; Darıca Belediye sınırları içerisinde bulunan mahallelerde yeni yapılan;

1-Ba larbaşı Mahallesi, Öztürk Sokakta bulunan parka; "Şehit Bülent İNAL" isminin verilmesinin;

2-Emek Mahallesi, Okay Sokakta bulunan parka; 15 Temmuz da şehit olan "Medet EKİZCİLİ" isminin verilmesinin;

3- Osmangazi Mahallesi, Öznur Sokakta bulunan parka; Diyarbakır Silvan da şehit olan "Murat ALTAY" isminin verilmesinin;

4- Cami Mahallesi, Güvenli Sokakta bulunan parka vefat eden meclis üyemiz "Turgut AKTAŞ" isminin verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Habip ULUO LU
Katip

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04/10/2016

Karar Numarası : 47

Gündem Yıl : 2016

Gündem No/Sıra : 47 - 1

Birleşim : 1

Oturum 1

Belediye
Meclisini
Teşkil
Edenlerin
Adı Soyadı

Şükrü KARABACAK başkanlığı nda;Mustafa ÖZTÜRK, Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK, Köksal AKÇAY, Abdullatif ÖZKAN, Yakup KAYA, Metin SÖYLEMEZ, Nigar UZUN, Recep AYDIN, İsa BAYLAN, Yusuf AYAZ, Yılmaz TUNALI, Orhan KIZKUN, Gülbin ÜNKER, Habip ULUO LU, Ferhat YILMAZ, Burhanettin FIRTINA, Ahmet UZUN, Yavuz DURSUN, Serap AYDIN, Musa KOVALIK, Şevki YILDIRIM, İbrahim KARSLI, Şinasi SERDAR Cem H. ÇELİKER, Yasin ALTAY, İsmail TOPCU, Celil AKBULUT

Toplantıya katılmayan
Üyelerin Adı Soyadı

Cafer T. DEMİRDAŞ, Atilla KARADEMİR, A.Hakan HOCAO LU(katılmadı)

KONUSU: 2017 YILI PERFORMANS PROGRAMI

KARAR

Darıca Belediye Meclisimizin 01/09/2016 tarihli toplantısında 1. gündem maddesi olarak görüşülüp komisyonumuza havale edilen Darıca Belediye Başkanlığı'nın 2017 Mali Yılı Performans Programı ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28/08/2016 tarihli ve 111810-148 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

TEKLİF:

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesine göre 2017 Mali yılı performans programının düzenlenmesi gerekmektedir.

Bu kapsamda Belediye Encümeninin almış olduğu 23 A ustos 2016 tarih ve 728 nolu kararına istinaden 2017 Yılı Performans Programı çalışmalarının Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuza havale edilen 2017 Yılı Performans Programı inceleme neticesinde, Performans Programını hazırlayan birim yetkililerinden bilgiler alınmış; yasa ve yönetmelikler çerçevesinde de işlikler yapılarak komisyonumuzca tadilen uygun görülmüş olup; iş bu rapor Darıca Belediye Meclisine sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır şeklindeki Plan ve bütçe komisyon raporu okunarak müzakere edildi. Yapılan oylama sonucunda;

KARAR 47

-----:

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesi gereğince; Belediye Encümeninin almış olduğu 23 A ustos 2016 tarih ve 728 nolu karara göre uygun görülen 2017 Yılı Performans Programının encümenden geldiği şekilde Ak Parti Grubunun 22 evet, CHP Grubunun 6 ret, MHP grubunun 1 çekimser oyları ile üyelerin oyçokluğu ile kabulüne karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Habip ULUO LU
Katip

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04/10/2016

Karar Numarası : 48

Gündem Yıl : 2016

Gündem No/Sıra : 48 - 1

Birleşim : 1

Oturum 1

Belediye
Meclisini
Teşkil
Edenlerin
Adı Soyadı

Şükrü KARABACAK başkanlığı nda;Mustafa ÖZTÜRK, Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK, Köksal AKÇAY, Abdullatif ÖZKAN, Yakup KAYA, Metin SÖYLEMEZ, Nigar UZUN, Recep AYDIN, İsa BAYLAN, Yusuf AYAZ, Yılmaz TUNALI, Orhan KIZKUN, Gülbin ÜNKER, Habip ULUO LU, Ferhat YILMAZ, Burhanettin FIRTINA, Ahmet UZUN, Yavuz DURSUN, Serap AYDIN, Musa KOVALIK, Şevki YILDIRIM, İbrahim KARSLI, Şinasi SERDAR Cem H. ÇELİKER, Yasin ALTAY, İsmail TOPCU, Celil AKBULUT

Toplantıya katılmayan
Üyelerin Adı Soyadı

Cafer T. DEMİRDAŞ, Atilla KARADEMİR, A.Hakan HOCAO LU(katılmadı)

KONUSU: 2017 YILI MALİ YILI BÜTÇESİ

KARAR

Mali Hizmetler Müdürlü ü nün 2017 Mali Yılı Performans Programı ile ilgili 28/08/16 tarihli ve 111810-148 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiş;2017 Mali Yılı Gider Bütçesi:124.720.000,00.-TL,Gelir Bütçesi:124.720.000,00.-TL olmak üzere denklik sa lanarak,ekli listelerde belirtildi i şekliyle komisyonumuzca tadilen uygun görülmüş olup; Bütçe Gelirlerinin %5 inden az,%10 undan fazla olmamak üzere 8.000.000,00 TL yedek ödenek ayrılarak yönetmeli e uygun hareket edilmiştir. Şeklindeki görüşü okundu.Yapılan müzakereler neticesinde;

KARAR 48

-----:

5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanunu gere ince; ha- zırlanan 2017 yılı ile izleyen iki yılın tahmini Ekonomik sınıflandırması birinci düzeyine göre; Gelir-Gider Bütçesinin encümeden geldi i şekilde :

2017 MALİ YILI GELİRLERİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI

-----:

01-VERGİ GELİRLERİ:61,705,000.00-tl olup,ad okunmak suretiyle yapılan açık oylama neticesinde, AK Parti Gurubunun 22 evet, CHP Gurubunun 6 ret,MHP Gurubunun 1 çekimser oyu ile üyelerin oyçoklu u ile kabulüne karar verildi.

03- TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ :9,290,000.00-tl olup,ad okunmak suretiyle yapılan açık oylama neticesinde,AK Parti Gurubunun 22 evet, CHP Gurubunun 6 ret, MHP Gurubunun 1 çekimser oyu ile üyelerin oyçoklu u ile kabulüne karar verildi.

04-ALINAN BA İŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLERİ:8,000,000.00-tl olup,ad okunmak suretiyle yapılan açık oylama neticesinde, AK Parti Gurubunun 22 evet,CHP Gurubunun 6 ret, MHP Gurubunun 1 çekimser oyu ile üyelerin oyçoklu u ile kabulüne karar verildi.

05-Dİ ER GELİRLER : 72.800,000.00-tl olup, ad okunmak suretiyle yapılan açık oylama neticesinde, AK Parti Gurubunun 22 evet, CHP Gurubunun 6 ret,MHP Gurubunun 1 çekimser oyu ile üyelerin oyçoklu u ile kabulüne karar verildi.

06-SERMAYE GELİRLERİ : 13,205,000.00-tl olup,ad okunmak suretiyle yapılan açık oylama neticesinde; AK Parti Gurubunun 22 evet, CHP Gurubunun 6 ret, MHP Gurubunun 1 çekimser oyu ile üyelerin oyçoklu u ile kabulüne karar verildi.

GELİRLER GENEL YEKÜNÜ : 165,000,000.00-tl olup, ad okunmak suretiyle yapılan açık oylama neticesinde, AK Parti Gurubunun 22 evet, CHP Gurubunun 6 ret,MHP Gurubunun 1 çekimser oyu ile üyelerin oyçoklu u ile kabulüne karar verildi.

2017 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİNİN GÖRÜŞÜLMESİNE GEÇİLEREK

-----:

01-GENEL KAMU HİZMETLERİ : 54,610,000.00-tl olup ad okunmak suretiyle yapılan açık oylama neticesinde; AK Parti Gurubunun 22 evet, CHP Gurubunun 6 ret, MHP Gurubunun 1 çekimser oyu ile üyelerin oyçoklu u ile kabulüne karar verildi.

03- KAMU DÜZENİ VE SAVUNMA HİZMETLERİ : 7,085,000.00-tl olup ad okunmak suretiyle yapılan açık oylama neticesinde; AK Parti Gurubunun 22 evet, CHP Gurubunun 6 ret, MHP Gurubunun 1 çekimser oyu ile üyelerin oyçoklu u ile kabulüne karar verildi.

05-ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ :18,540,000.00-tl olup ad okunmak suretiyle yapılan açık oylama neticesinde; AK Parti Gurubunun 22 evet, CHP Gurubunun 6 ret, MHP Gurubunun 1 çekimser oyu ile üyelerin oyçoklu u ile kabulüne karar verildi.

06-İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ : 48,307,000.00-tl olup ad okunmak suretiyle yapılan açık oylama neticesinde; AK Parti Gurubunun 22 evet, CHP Gurubunun 6 ret, MHP Gurubunun 1 çekimser oyu ile üyelerin oyçoklu u ile kabulüne karar verildi.

08-DİNLENME-KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ : 36,458,000.00-TL olup ad okunmak suretiyle yapılan açık oylama neticesinde; AK Parti Gurubunun 22 evet, CHP Gurubunun 6 ret, MHP Gurubunun 1 çekimser oyu ile üyelerin oyçoklu u ile kabulüne karar verildi.

GİDER GENEL YEKÜNÜ :165,000,000.00-tl olup, ad okunmak suretiyle yapılan açık oylama neticesinde; AK Parti Gurubunun 22 evet, CHP Gurubunun 6 ret, MHP Gurubunun 1 çekimser oyu ile üyelerin oyçoklu u ile kabulüne karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Habip ULUO LU
Katip

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04/10/2016

Karar Numarası : 49

Gündem Yıl : 2016

Gündem No/Sıra : 49 - 1

Birleşim : 1

Oturum 1

Belediye
Meclisini
Teşkil
Edenlerin
Adı Soyadı

Şükrü KARABACAK başkanlığı nda;Mustafa ÖZTÜRK, Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK, Köksal AKÇAY, Abdullatif ÖZKAN, Yakup KAYA, Metin SÖYLEMEZ, Nigar UZUN, Recep AYDIN, İsa BAYLAN, Yusuf AYAZ, Yılmaz TUNALI, Orhan KIZKUN, Gülbin ÜNKER, Habip ULUO LU, Ferhat YILMAZ, Burhanettin FIRTINA, Ahmet UZUN, Yavuz DURSUN, Serap AYDIN, Musa KOVALIK, Şevki YILDIRIM, İbrahim KARSLI, Şinasi SERDAR Cem H. ÇELİKER, Yasin ALTAY, İsmail TOPCU, Celil AKBULUT

Toplantıya katılmayan
Üyelerin Adı Soyadı

Cafer T. DEMİRDAŞ, Atilla KARADEMİR, A.Hakan HOCAO LU (katılmadı)

KONUSU: 2017 YILI GELİR TARİFESİ

KARAR

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Darıca Belediye Meclisimizin 01/09/2016 tarihli toplantısında 3 üncü gündem maddesi olarak görüşülüp komisyonumuza havale edilen Darıca Belediye Başkanlığı'nın 2017 Yılı Gelir Tarifesi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 24/08/2016 tarihli ve 111811-149 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

TEKLİF:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve 5393 Sayılı Belediye Kanununa göre 2017 Yılı Gelir Tarifesi düzenlenmesi gerekmektedir.

Bu kapsamda belediye encümeninin almış olduğu 23 A ustos 2016 tarih ve 729 nolu kararına istinaden 2017 yılı gelir tarifesi çalışmalarının meclise havalesini arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuza havale edilen 2017 Yılı Gelir Tarifesini inceleme neticesinde, teklif müdürlüğünden geldiği şekli ile komisyonumuzca uygun görülmüş olup; iş bu rapor Darıca Belediye Meclisine sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır şeklindeki plan ve bütçe komisyon raporu okunarak yapılan oylama sonunda;

KARAR 49

-----:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve 5393 Sayılı Belediye Kanununa göre hazırlanan ve ekte bulunan 36 sayfalık 2017 Yılı Gelir Tarifesinin plan ve bütçe komisyonundan geldiği şekli ile kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Habip ULUO LU
Katip

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04/10/2016

Karar Numarası : 50

Gündem Yıl : 2016

Gündem No/Sıra : 50 - 1

Birleşim : 1

Oturum 1

Belediye
Meclisini
Teşkil
Edenlerin
Adı Soyadı

Şükrü KARABACAK başkanlığı nda;Mustafa ÖZTÜRK, Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK, Köksal AKÇAY, Abdullatif ÖZKAN, Yakup KAYA, Metin SÖYLEMEZ, Nigar UZUN, Recep AYDIN, İsa BAYLAN, Yusuf AYAZ, Yılmaz TUNALI, Orhan KIZKUN, Gülbin ÜNKER, Habip ULUO LU, Ferhat YILMAZ, Burhanettin FIRTINA, Ahmet UZUN, Yavuz DURSUN, Serap AYDIN, Musa KOVALIK, Şevki YILDIRIM, İbrahim KARSLI, Şinasi SERDAR Cem H. ÇELİKER, Yasin ALTAY, İsmail TOPCU, Celil AKBULUT

Toplantıya katılmayan
Üyelerin Adı Soyadı

Cafer T. DEMİRDAŞ, Atilla KARADEMİR, A.Hakan HOCAO LU(katılmadı)

KONUSU: DARICA BELEDİYESİ SOSYAL TESİSLERDEKİ ORGANİZASYON ÜCRETLERİ

KARAR

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Darıca Belediye Meclisimizin 01/09/2016 tarihli toplantısında 6?üncü gündem maddesi olarak görüşülüp komisyonumuza havale edilen Darıca Belediye Başkanlığı nın 2017 Yılı Organizasyon Ücretleri ile ilgili İşletme ve İştirakler Müdürlü ü'nün 25/08/2016 tarihli ve 112050 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiş olup;

TEKLİF:

Müdürlü ümüze ba lı faaliyet gösteren sosyal tesislerimizde 2017 yılında vatandaşlarımıza sunulacak olan organizasyon fiyat tarifelerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 17.maddesinin (f) bendine istinaden belirlenmesi hususunda karar verilmek üzere yazımızın ve eklerinin Meclise havalesini arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuza havale edilen 2017 Yılı Organizasyon Fiyat Tarifeleri inceleme neticesinde, teklif müdürlü ünden geldi i şekli ile komisyonumuzca uygun görülmüş olup; iş bu rapor Darıca Belediye Meclisine sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır şeklindeki plan ve bütçe komisyon raporu okunarak yapılan oylama sonunda;

KARAR 50

-----:

5393 sayılı Belediye Kanununun 17.maddesinin (f) bendine istinaden; İşletme İştirakler Müdürlü ünce hazırlanan ve onaylı olarak ekte bulunan 20 sayfalık; Sancaktepe Sosyal Tesislerine ait fiyat çizelgelerinin, Adnan Menderes Kültür Merkezi Dü ün Salonu Organizasyonuna ait fiyat çizelgelerinin, Çamlık Park Dış Mekanına ait fiyat çizelgelerinin, Gar Park a ait organizasyon fiyat çizelgelerinin plan ve bütçe komisyonundan geldi i şekli ile kabulüne oybirli i ile karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Habip ULUO LU
Katip

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04/10/2016

Karar Numarası : 51

Gündem Yıl : 2016

Gündem No/Sıra : 51 - 1

Birleşim : 1

Oturum 1

Belediye
Meclisini
Teşkil
Edenlerin
Adı Soyadı

Şükrü KARABACAK başkanlığı nda;Mustafa ÖZTÜRK, Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK, Köksal AKÇAY, Abdullatif ÖZKAN, Yakup KAYA, Metin SÖYLEMEZ, Nigar UZUN, Recep AYDIN, İsa BAYLAN, Yusuf AYAZ, Yılmaz TUNALI, Orhan KIZKUN, Gülbin ÜNKER, Habip ULUO LU, Ferhat YILMAZ, Burhanettin FIRTINA, Ahmet UZUN, Yavuz DURSUN, Serap AYDIN, Musa KOVALIK, Şevki YILDIRIM, İbrahim KARSLI, Şinasi SERDAR Cem H. ÇELİKER, Yasin ALTAY, İsmail TOPCU, Celil AKBULUT

Toplantıya katılmayan
Üyelerin Adı Soyadı

Cafer T. DEMİRDAŞ, Atilla KARADEMİR, A.Hakan HOCAO LU (katılmadı)

KONUSU: OTOPARK YÖNETMELİ İ İLKE VE ESASLARI HK.
HUKUK VE İMAR KOMİSYON RAPORU

KARAR

01/09/2016 tarihli meclis toplantısında havale edilen İmar Müdürlü ünün 23/08/2016 tarihli Otopark yönetmeli i hükümlerinin uygulanması konusunda ki yazısına istinaden düzenlenen imar ve hukuk komisyon raporları okunarak yapılan oylama sonunda;

"23.05.2016 tarihinden önce imar durumu belgesi alınan parsellerde `Kocaeli Büyükşehir Belediyesi "Otopark Yönetmeli i İlke ve Esasları uygulanmaz." hükmünün uygulanması ile ilgili meclis kararı alınmasının teklif edildi i anlaşılması; Yapılan inceleme neticesinde Kocaeli Büyükşehir Otopark Yönetmeli i İlke ve Esaslarının Belediyemize tebli edildi i tarih dikkate alınarak 23.05.2016 tarihinden itibaren uygulanmasının kabulüne karar verilmiştir şeklindeki imar komisyon raporunun;

09/09/2016 tarihli Hukuk Komisyon raporuna göre; 23/05/2016 tarihinde önce imar durum belgesi alınanan parsellerde Kocaeli Büyük Şehir belediyesi Otopark Yönetmeli i İlke ve Esasları hükümleri uygulanamaz hükmü hakkında karar verilmesi hususunda görüşümüz talep edilmiş; Talep edilen konu hukuken kazanılmış oldu undan ayrıca yönetmeliklerin yürürlü e girme esasları açısından 23/05/2016 tarihinin kabul edilmesi hukuken uygundur şeklinde karar alınmıştır şeklindeki Hukuk komisyon raporunun oybirli i ile kabulüne karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Habip ULUO LU
Katip

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04/10/2016

Karar Numarası : 52

Gündem Yıl : 2016

Gündem No/Sıra : 52 - 1

Birleşim : 1

Oturum 1

Belediye
Meclisini
Teşkil
Edenlerin
Adı Soyadı

Şükrü KARABACAK başkanlığı nda;Mustafa ÖZTÜRK, Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK,
Köksal AKÇAY, Abdullatif ÖZKAN, Yakup KAYA, Metin SÖYLEMEZ, Nigar UZUN,
Recep AYDIN, İsa BAYLAN, Yusuf AYAZ, Yılmaz TUNALI, Orhan KIZKUN, Gülbin ÜNKER,
Habip ULUO LU, Ferhat YILMAZ, Burhanettin FIRTINA, Ahmet UZUN, Yavuz DURSUN,
Serap AYDIN, Musa KOVALIK, Şevki YILDIRIM, İbrahim KARSLI, Şinasi SERDAR
Cem H. ÇELİKER, Yasin ALTAY, İsmail TOPCU, Celil AKBULUT

Toplantıya katılmayan
Üyelerin Adı Soyadı

Cafer T. DEMİRDAŞ, Atilla KARADEMİR, A.Hakan HOCAO LU (katılmadı)

KONUSU: KONUT ALANI KULLANIMINDA ASMA KAT YAPIMI HK.
İMAR KOMİSYON RAPORU

KARAR

İmar ve Şehircilik Müdürlü ünün 23.08.2016 tarih 556 sayılı yazısı incelenerek düzenlenen 20.09.2016 ve 22.09.2016 tarihli imar komisyon raporu okunarak yapılan oylama sonunda;

15.00 m. ve üzeri imar yoluna cephele "Konut Alanı" alan kullanımına sahip parsellerde asma kat yapılabilir. Yapılacak asma kat ba lı oldu u katın %50 sinden az olamaz. Asma kat çekme mesafelerinden sonra kalan alan ba lı oldu u zemin katın yarısından az oldu u hallerde %50 şartı aranmaz" hükmünün uygulanması ile ilgili meclis kararı alınmasının teklif edildi i anlaşılmıştır.

Yapılan inceleme neticesinde 15.00 m ve üzeri yollarda mevcut ve ticari yapılaşmalar dikkate alınarak söz konusu hükmün uygulanmasının KABÜLÜNE karar verilmiştir şeklindeki imar komisyon raporunun kabulüne oybirli i ile kabulüne karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Habip ULUO LU
Katip

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :04/10/2016

Karar Numarası : 53

Gündem Yıl : 2016

Gündem No/Sıra : 53 - 1

Birleşim : 1

Oturum 1

Belediye
Meclisini
Teşkil
Edenlerin
Adı Soyadı

Şükrü KARABACAK başkanlığı nda;Mustafa ÖZTÜRK, Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK, Köksal AKÇAY, Abdullatif ÖZKAN, Yakup KAYA, Metin SÖYLEMEZ, Nigar UZUN, Recep AYDIN, İsa BAYLAN, Yusuf AYAZ, Yılmaz TUNALI, Orhan KIZKUN, Gülbin ÜNKER, Habip ULUO LU, Ferhat YILMAZ, Burhanettin FIRTINA, Ahmet UZUN, Yavuz DURSUN, Serap AYDIN, Musa KOVALIK, Şevki YILDIRIM, İbrahim KARSLI, Şinasi SERDAR Cem H. ÇELİKER, Yasin ALTAY, İsmail TOPCU, Celil AKBULUT

Toplantıya katılmayan
Üyelerin Adı Soyadı

Cafer T. DEMİRDAŞ, Atilla KARADEMİR, A.Hakan HOCAO LU (katılmadı)

KONUSU: 29L1A PAFTA 405 ADA 5-6-7 PARSEL PLAN TADİLATI HK.
İMAR KOMİSYON RAPORU

KARAR

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.08.2016 tarih 558 sayılı yazısı ekindeki Omsan İnş.Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti.ne ait 22.08.2016 tarih ve 4502 sayılı dilekçe ve ekleri incelenerek düzenlenen 20.09.2016 ve 22.09.2016 tarihli İmar Komisyon raporu okunarak yapılan oylama sonunda;

Darıca İlçesi, Nene Hatun Mahallesi; 29L-1A pafta; 405 ada; 5, 6 ve 7 nolu parsellere ilişkin plan de işikli i teklif edildi i; Plan de işikli ine konu 405 ada; 5, 6 ve 7 nolu parseller, yürür lükte bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, "3/A-3/3, 0.40/1.20" yapılaşma koşullarına sahip "Ticaret alanında" kaldı ı;

Söz konusu alanlara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı de işikli i teklifinde; 405 ada; 5,6 ve 7 nolu parsellere tüm cephelerden 5.00 m yapı yaklaşma mesafesi, E=0.30 hmax: 7.00 m yapılaşma koşullarına sahip "Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu" olarak önerildi i anlaşılmıştır.

Yapılan inceleme neticesinde alana ilişkin hazırlanan Uygulama İmar Planı de işikli i teklifinin plan de işikli inin planlama ilke ve esaslarına aykırılık teşkil etmedi i ve Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisininin 14.07.2016 tarih ve 374 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı de işikli ine uygun oldu u görülmüş olup 1803,41 Plan İşlem Numaralı (PİN) plan de işikli inin KABÜLÜNE karar verilmiştir şeklindeki imar komisyon raporunun oybirli i ile kabulüne karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Habip ULUO LU
Katip