

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :05/01/2016	Karar Numarası : 1	Gündem Yıl : 2016 Gündem No/Sıra : 1 - 1
	Birleşim : 1	Oturum : 1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Belediye ve Meclis Başkanı Şükrü KARABACAK Başkanlığı nda; Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK, Köksal AKÇAY, Abdullatif ÖZKAN, Cafer T. DEMİRDAŞ, Metin SÖYLEMEZ, İsa BAYLAN, A. Hakan HOCAO LU, Yılmaz TUNALI, Nigar UZUN, Orhan KIZKUN, Atilla KARADEMİR, Gülbin ÜNKER, Habip ULUO LU, Ferhat YILMAZ, Burhanettin FIRTINA, Recep AYDIN, Mustafa ÖZTÜRK, Yakup KAYA, Cem H. ÇELİKER, İsmail TOPCU, Ahmet UZUN, Musa KOVALIK, İbrahim KARSLI, Şinasi SERDAR, Yavuz DURSUN, Serap AYDIN, Şevki YILDIRIM	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Yusuf AYZ, Yasin ALTAY, Turgut AKTAŞ (izinli)	

KONUSU: DENETİM KOMİSYONU ÜYE SEÇİMİ

KARAR

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi gere ince "Belediye Meclisi her yıl Ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla üye sayısı, üçten az, beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur.

Komisyon, her siyasi parti grubunun ve ba ımsız üyelerinin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur." denilmektedir. şeklindeki Yazı İşleri Müdürlü ünün 28/12/2015 tarih ve 81641-235 sayılı yazısına istinaden; Denetim komisyonuna 5 üye seçilmesi ve isim listesi ile ilgili önergeler kabul edildi. AK Parti ve CHP Gurubunun vermiş oldu u, Denetim Komisyonuna üye seçimi ile ilgili isim listesi hakkındaki önergeler okunarak yapılan gizli oylama sonunda;

KARAR 1

-----:

2016 yılında Denetim Komisyon Üyeleri; İsmail TOPCU'nun 29 oyla İsa BAYLAN'ın 29 oyla, Orhan KIZKUN'un 29 oyla Ahmet UZUN'un 28 oyla, Yavuz DURSUN'un 26 oyla seçilmelerinin kabulüne karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Atilla KARADEMİR
Katip

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :05/01/2016

Karar Numarası : 2

Gündem Yılı : 2016

Gündem No/Sıra : 2 - 1

Birleşim : 1

Oturum 1

Belediye
Meclisini
Teşkil
Edenlerin
Adı Soyadı

Belediye ve Meclis Başkanı Şükrü KARABACAK Başkanlığı nda; Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK, Köksal AKÇAY, Abdullatif ÖZKAN, Cafer T. DEMİRDAŞ, Metin SÖYLEMEZ, İsa BAYLAN, A. Hakan HOCAO LU, Yılmaz TUNALI, Nigar UZUN, Orhan KIZKUN, Atilla KARADEMİR, Gülbin ÜNKER, Habip ULUO LU, Ferhat YILMAZ, Burhanettin FIRTINA, Recep AYDIN, Mustafa ÖZTÜRK, Yakup KAYA, Cem H. ÇELİKER, İsmail TOPCU, Ahmet UZUN, Musa KOVALIK, İbrahim KARSLI, Şinasi SERDAR, Yavuz DURSUN, Serap AYDIN, Şevki YILDIRIM

Toplantıya katılmayan
Üyelerin Adı Soyadı

Yusuf AYAZ, Yasin ALTAY ve Turgut AKTAŞ (izinli)

KONUSU: GEÇİCİ İŞÇİ VİZELERİ

KARAR

İnsan Kaynakları ve E itim Müdürlü ünden gelen 28.12.2015 tarih ve 525-81632 sayılı yazısı ve ekindeki Geçici İşçi Vize Cetveli okunarak yapılan oylama sonunda;

Belediye ve Ba lı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeli in 24. madde 1. fıkrasında Belediyeler ve Mahalli İdare Birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir.

Belediye ve Ba lı Kuruluşları ile Mahalli idare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeli in 24.maddesi çerçevesinde yetkili meclislerden geçici iş pozisyon vizesi alınması zorunludur. Söz konusu vize işlemi yapılmaksızın geçici işçi çalıştırılmaz ve herhangi bir ödeme yapılamaz denilmektedir.

KARAR 2

-----:

Belediye ve Ba lı Kuruluşları ile Mahalli idare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeli in 24.maddesi gere ince; Belediyemizde halen çalışmakta olan 9 adet geçici işçinin 2016 yılında çalıştırılmasına esas olmak üzere; 2016 yılı geçici iş pozisyonlarının ekteki tabloya göre;

DARICA BELEDİYESİ GEÇİCİ İŞÇİ VİZE CETVELİ

-----:

Memur Norm Kadro Sayısı:427

$427 \times 20\% = 85.40 = 85.40 \times 12 = 1025$ adam/ay

Birimi	Pozisyon Unvanı	Pozisyon Süresi	2016 Yılında Çalıştırılacak Geçici İşçinin Adam/Ay Miktarı
Fen İşleri	işçi	12 Ay	36 Adam/Ay
İmar ve Şehircilik	işçi	12 Ay	36 Adam/Ay
Kültür ve Sos İşl.Md.	işçi	12 Ay	12 Adam/Ay
Mali HizmetlerMd.	işçi	12 Ay	24 Adam/Ay

TOPLAM :

108 Adam/Ay

olarak belirlenmesinin oybirli i ile kabulüne karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Atilla KARADEMİR
Katip

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :05/01/2016	Karar Numarası : 3	Gündem Yıl : 2016 Gündem No/Sıra : 3 - 1
	Birleşim : 1	Oturum 1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Belediye ve Meclis Başkanı Şükrü KARABACAK Başkanlığı nda; Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK,Köksal AKÇAY,Abdullatif ÖZKAN, Cafer T. DEMİRDAŞ, Metin SÖYLEMEZ, İsa BAYLAN,A. Hakan HOCAO LU,Yılmaz TUNALI,Nigar UZUN,Orhan KIZKUN,Atilla KARADEMİR, Gülbin ÜNKER,Habip ULUO LU,Ferhat YILMAZ,Burhanettin FIRTINA,Recep AYDIN,Mustafa ÖZTÜRK, Yakup KAYA,Cem H. ÇELİKER, İsmail TOPCU,Ahmet UZUN,Musa KOVALIK,İbrahim KARSLI,Şinasi SERDAR,Yavuz DURSUN,Serap AYDIN,Şevki YILDIRIM	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Yusuf AYAZ, Yasin ALTAY ve Turgut AKTAŞ (izinli)	
KONUSU: SÖZLEŞMELİ PERSONEL ÜCRETLERİ		

KARAR

İnsan Kaynakları ve E itim Müdürlü ünün 28/12/2015 tarih ve 81678/527 sayılı sözleşmeli personel ücretleri ile ilgili yazısı okunarak yapılan oylama sonunda;

5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesine istinaden sözleşmeli olarak istihdam edileceklerle ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının %25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclisi Kararıyla belirlenir.

Belediyemizde norm kadroya uygun olarak çalışacak olan Sözleşmeli personele verilecek ücretler her yıl Maliye Bakanlığı ı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlü ü tarafından yayınlanan tavan ücretlere göre Meclis kararı ile belirlenmektedir.

KARAR 3

-----:

Söz konusu hükümler gere ince;

2016 yılında çalıştırılacak Sözleşmeli Personel ücretlerinin 5 adet 1 dereceli ve 1 adet 6 dereceli Mühendis, 5 adet 10 dereceli Teknisyen, 6 adet 5 dereceli Tekniker, 1 adet 3 dereceli Çocuk E iticisi, 2 adet 7 dereceli Programcı, 1 adet 4 dereceli Mimar, 1 adet 1 dereceli Avukat, 2 adet 6 dereceli Ekonomist,2 adet 8 dereceli E itmen ve 1 adet 6 dereceli Sosyolog ücretlerinin; 657 sayılı kanuna göre net aylık tutardan ve ek ödemelere göre söz konusu esaslar do rultusunda belirlenmesi oybirli i ile kabulüne karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Atilla KARADEMİR
Katip

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :05/01/2016

Karar Numarası : 4

Gündem Yıl : 2016

Gündem No/Sıra : 4 - 1

Birleşim : 1

Oturum 1

Belediye
Meclisini
Teşkil
Edenlerin
Adı Soyadı

Belediye ve Meclis Başkanı Şükrü KARABACAK Başkanlığı nda; Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK, Köksal AKÇAY, Abdullatif ÖZKAN, Cafer T. DEMİRDAŞ, Metin SÖYLEMEZ, İsa BAYLAN, A. Hakan HOCAO LU, Yılmaz TUNALI, Nigar UZUN, Orhan KIZKUN, Atilla KARADEMİR, Gülbin ÜNKER, Habip ULUO LU, Ferhat YILMAZ, Burhanettin FIRTINA, Recep AYDIN, Mustafa ÖZTÜRK, Yakup KAYA, Cem H. ÇELİKER, İsmail TOPCU, Ahmet UZUN, Musa KOVALIK, İbrahim KARSLI, Şinasi SERDAR, Yavuz DURSUN, Serap AYDIN, Şevki YILDIRIM

Toplantıya katılmayan
Üyelerin Adı Soyadı

Yusuf AYAZ, Yasin ALTAY ve Turgut AKTAŞ(izinli)

KONUSU: MEMUR BOŞ KADRO DE İŞİKLİ İ

KARAR

İnsan Kaynakları ve E itim Müdürlü ünden gelen II Sayılı Memur Boş Kadro De işiklik Cetvel-leri ile ilgili 28/12/2015 tarih ve 81637/526 sayılı yazı okunarak yapılan oylama sonunda;

5393 sayılı Belediye Kanununun 49 maddesine istinaden İç işleri Bakanlığı 1|nın 22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Belediye ve Ba lı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri do rultusunda;

9400 Unvan Kodlu, YH sınıflı, Hizmetli Unvanlı, 7 dereceli, 3 adet memur boş kadronun iptal edilerek; 8750 Unvan Kodlu, TH sınıflı, Tekniker unvanlı, 5 dereceli, 3 adet;

9400 Unvan Kodlu, YH sınıflı, Hizmetli Unvanlı, 7 dereceli, 3 adet memur boş kadronun iptal edilerek 8790 Unvan Kodlu, TH sınıflı, Teknisyen Unvanlı, 10 dereceli, 3 adet;

9400 Unvan Kodlu, YH sınıflı, Hizmetli Unvanlı, 7 dereceli, 1 adet memur boş kadronun iptal edilerek; 8790 Unvan Kodlu, TH sınıflı, Sosyolog Unvanlı, 6 dereceli, 1 adet memur kadrosunun ihdas edilmesinin oybirli i ile kabulüne karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Atilla KARADEMİR
Katip

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :05/01/2016	Karar Numarası : 5	Gündem Yıl : 2016 Gündem No/Sıra : 5 - 1
	Birleşim : 1	Oturum 1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Belediye ve Meclis Başkanı Şükrü KARABACAK Başkanlığı ında; Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK,Köksal AKÇAY,Abdullatif ÖZKAN, Cafer T. DEMİRDAŞ, Metin SÖYLEMEZ, İsa BAYLAN,A. Hakan HOCAO LU,Yılmaz TUNALI,Nigar UZUN,Orhan KIZKUN,Atilla KARADEMİR, Gülbin ÜNKER,Habip ULUO LU,Ferhat YILMAZ,Burhanettin FIRTINA,Recep AYDIN,Mustafa ÖZTÜRK, Yakup KAYA,Cem H. ÇELİKER, İsmail TOPCU,Ahmet UZUN,Musa KOVALIK,İbrahim KARSLI,Şinasi SERDAR,Yavuz DURSUN,Serap AYDIN,Şevki YILDIRIM	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Yusuf AYAZ, Yasin ALTAY ve Turgut AKTAŞ(izinli)	
KONUSU: CUMHURİYET MEYDANI HİZMET BİNASININ GAZETECİLER CEMİYETİNE TAHSİSİ		

KARAR

5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (c) bendine istinaden, Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlü ü ile Kocaeli Gazeteciler Cemiyeti arasında (Gazeteciliğin Önemi. Gazetecilik Hizmeti ve gazetecilik konusunda konferans ve eğitim seminerleri, ile Gazetecilikle ilgili sergiler vb) konularında düzenlenecek olan protokol çerçevesinde mülkiyeti Belediyemize ait Darıca Ba larbaşı Mahallesi İstasyon Caddesi, 1950 ada 1 Parselde bulunan Cumhuriyet Meydanı yanındaki 150 m2 Hizmet binasının Kocaeli Gazeteciler Cemiyetine Darıca Medya Evi olarak Kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin(e) bendine göre 10 yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi hususunda karar verilmek üzere yazımızın Meclise havale edilmesini arz ederim şeklindeki Emlak ve İstimlak Müdürlü ünün 28/12/2015 tarih 778-81769 sayılı tahsis ile ilgili yazıları okunarak yapılan oylama sonunda;

KARAR 5

-----:

5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (c) bendine istinaden, Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlü ü ile Kocaeli Gazeteciler Cemiyeti arasında(gazeteciliğin önemi,gazetecilik hizmeti ve gazetecilik konusunda konferans ve eğitim seminerleri, ile Gazetecilikle ilgili sergiler vb) konularında düzenlenecek olan protokol çerçevesinde mülkiyeti Belediyemize ait Darıca Ba larbaşı Mahallesi, İstasyon Caddesi,1950 ada 1 Parselde bulunan Cumhuriyet Meydanı yanındaki 150 m2 lik Hizmet binasının Kocaeli Gazeteciler Cemiyetine Darıca Medya Evi olarak Kullanılmak üzere5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin(e) bendine göre 5 yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesinin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Atilla KARADEMİR
Katip

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :05/01/2016	Karar Numarası : 6	Gündem Yıl : 2016 Gündem No/Sıra : 6 - 1
	Birleşim : 1	Oturum : 1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Belediye ve Meclis Başkanı Şükrü KARABACAK Başkanlığı nda; Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK, Köksal AKÇAY, Abdullatif ÖZKAN, Cafer T. DEMİRDAŞ, Metin SÖYLEMEZ, İsa BAYLAN, A. Hakan HOCAO LU, Yılmaz TUNALI, Nigar UZUN, Orhan KIZKUN, Atilla KARADEMİR, Gülbin ÜNKER, Habip ULUO LU, Ferhat YILMAZ, Burhanettin FIRTINA, Recep AYDIN, Mustafa ÖZTÜRK, Yakup KAYA, Cem H. ÇELİKER, İsmail TOPCU, Ahmet UZUN, Musa KOVALIK, İbrahim KARSLI, Şinasi SERDAR, Yavuz DURSUN, Serap AYDIN, Şevki YILDIRIM	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Yusuf AYAZ, Yasin ALTAY ve Turgut AKTAŞ (izinli)	
KONUSU: ZABITA MESAI ÜCRETLERİ HK. PLAN BÜTÇE KOM. RAP.		

KARAR

Zabıta Müdürlü ünden gelen 24/11/2015 tarih ve 868 sayılı zabıta mesaisi ile ilgili yazısı ile ilgili plan bütçe komisyon raporu okunarak yapılan oylama sonunda;

İlgi yazı ekinde gönderilmiş olan 2016 Yılı Zabıta Mesaisi hakkında komisyonunuzun gerekli inceleme araştırma ve zabıta mesaisi konusu üzerindeki görüş ve düşüncelerinizin belirtilmesi neticesinde 2016 yılı fazla çalışma ücretinin düzenlemesi gerekmektedir denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :

Teklif üzerinde komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 2016 Yılı Bütçe Kanunu ve Ba lı Cetveller K-cetveli ek ders, konferans, fazla çalışma ücretleri ve di er ücret ödemeleri tutarları başlı ının 3.ncü maddesi (B) fıkrası gere ince; Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü Personeline 2016 yılı için aylık 428 TL.(Brüt) aylık maktu fazla çalışma ücreti verilmesi uygun görülmüştür şeklindeki plan ve bütçe komisyon raporunun oybirli i ile kabulüne karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Atilla KARADEMİR
Katip

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :05/01/2016	Karar Numarası : 7	Gündem Yıl : 2016 Gündem No/Sıra : 7 - 1
	Birleşim : 1	Oturum : 1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Belediye ve Meclis Başkanı Şükrü KARABACAK Başkanlığı nda; Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK, Köksal AKÇAY, Abdullatif ÖZKAN, Cafer T. DEMİRDAŞ, Metin SÖYLEMEZ, İsa BAYLAN, A. Hakan HOCAO LU, Yılmaz TUNALI, Nigar UZUN, Orhan KIZKUN, Atilla KARADEMİR, Gülbin ÜNKER, Habip ULUO LU, Ferhat YILMAZ, Burhanettin FIRTINA, Recep AYDIN, Mustafa ÖZTÜRK, Yakup KAYA, Cem H. ÇELİKER, İsmail TOPCU, Ahmet UZUN, Musa KOVALIK, İbrahim KARSLI, Şinasi SERDAR, Yavuz DURSUN, Serap AYDIN, Şevki YILDIRIM	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Yusuf AYAZ, Yasin ALTAY ve Turgut AKTAŞ (izinli)	
KONUSU: 1351 ADA 6 PAR. SATIŞINA YETKİ VERİLMESİ HK. HUKUK KOM. RAP.		

KARAR

Emlak ve İstimlak Müdürlü ünden gelen 20/11/2016 tarihli 77818 ve sayılı "1351 ada 6 parsel in Satışı ile ilgili Belediye Başkanı ve Encümene Yetki verilmesine ilişkin düzenlenen hukuk komisyon raporu okunarak yapılan oylama sonunda;

5747 Sayılı Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde ilçe kurulması ve bazı kanunlarda de işik lik yapılması hakkında kanunun kapsamında belediyemize ba lanan Abdiipekçi Mahallesi imar plan larında konut alanı olan mülkiyeti belediyemize ait ancak üzerine basit briket bina yapılmak sure ti ile işgalli olan Akşemsettin Caddesi 1351 ada 6 parsel 118 m2 yüzölçümlü taşınmazın 5393 sayı lı Belediye Kanununun 15. maddesinin (h) bendi ile 18. Maddesinin (e) bendine istinaden; 2886 sayı lı Devlet İhale kanunu hükümlerine göre satışının yapılması hususunda belediye başkanı ve beledi ye encümenine yetki verilmesi ile ilgili olarak herhangi bir hukuki sakınca görülmemiştir şeklin deki hukuk komisyon raporunun oybirli i ile kabulüne karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Atilla KARADEMİR
Katip

T.C.
DARICA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :05/01/2016	Karar Numarası : 8	Gündem Yıl : 2016 Gündem No/Sıra : 8 - 1
	Birleşim : 1	Oturum 1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Belediye ve Meclis Başkanı Şükrü KARABACAK Başkanlı ında; Mustafa İLTEKİN, Hülya KODEK,Köksal AKÇAY,Abdullatif ÖZKAN, Cafer T. DEMİRDAŞ,Metin SÖYLEMEZ, İsa BAYLAN,A. Hakan HOCAO LU,Yılmaz TUNALI,Nigar UZUN,Orhan KIZKUN,Atilla KARADEMİR, Gülbin ÜNKER,Habip ULUO LU,Ferhat YILMAZ,Burhanettin FIRTINA,Recep AYDIN,Mustafa ÖZTÜRK, Yakup KAYA,Cem H. ÇELİKER, İsmail TOPCU,Ahmet UZUN,Musa KOVALIK,İbrahim KARSLI,Şinasi SERDAR,Yavuz DURSUN,Serap AYDIN,Şevki YILDIRIM	
Toplantıya katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Yusuf AYAZ, Yasin ALTAY ve Turgut AKTAŞ(izinli)	
KONUSU: 28L-1A PAFTA 4984-4985-5011-5012-5013-10238 PAR. HK. İMAR KOM. RAP.		

KARAR

İmar ve Şehircilik Müdürlü ünün 25.11.2015 tarih 1178 sayılı yazısı ve ekleri incelenerek düzenlenen 11.12.2015 tarihli imar komisyon raporu okunarak yapılan oylama sonunda;

Darıca İlçesi, Ba larbaşı Mahallesi, 28L-1A Pafta 4984, 4985, 5011,5012,5013 ve 10238 Nolu parsellere ilişkin plan de ışikli i teklif edildi i anlaşılmıştır.

Bahse konu Ba larbaşı Mahallesi, 28L1A Pafta 4984, 4985, 5011, 5012, 5013 ve 10238 Nolu par sellerin Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Belediye Hizmet Alanı oldu u, Hmax: 5 Kat, çekme mesafelerinin kuzeybatı cepheden 12 m,kuzeydo u cepheden 3 m,güneydo u cepheden 9 m, ve güney cepheden 18 m oldu u tespit edilmiştir.

Ba larbaşı Mahallesi, 28L1A Pafta 4984, 4985,5011, 5012, 5013 ve 10238 No?lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı de ışikli i teklifinde ise mevcut kitlenin güne yine ilave olarak çekme mesafelerinin batı ve güney cephelerden 3 m, do u cepheden 5 m olarak yaklaşık 475 m2 lik kitle önerildi i, pafta üzerine "ilave kitle alanında sadece zemin kotu altında bodrum kat yapılacaktır." ifadesinin eklendi i anlaşılmıştır.

Yapılan inceleme neticesinde alana ilişkin hazırlanan Uygulama İmar Planı de ışikli i teklifinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına ve planlama ilkelerine uygun oldu u görülmüş ve 1803,34 Plan İşlem Numaralı (PİN) plan de ışikli inin KABÜLÜNE karar verilmiştir şeklinde ki imar komisyon raporunun oybirli i ile kabulüne karar verildi.

Şükrü KARABACAK
Belediye ve Meclis Bşk.

Gülbin ÜNKER
Katip

Atilla KARADEMİR
Katip